АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ТРЕХПРОТОКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» июля 2015 г. № 268

с. Три Протока

О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Трехпротокский сельсовет», администрация муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 1.

2. Утвердить порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 2.

3. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 3.

4. Утвердить порядок выдачи разрешения на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 4.

5. Утвердить форму заявления на осуществление торговли на нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 5.

6. Утвердить форму разрешения на осуществление торговли на нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» согласно приложению № 6.

7. Обнародовать настоящее постановление путем:

- размещения на стенде в здании администрации;

- размещения на официальном сайте.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

И.о. главы администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет» В.А. Азимов

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Положение

о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения муниципального образования «Трехпротокский сельсовет».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет».

1.3. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

а) находящихся на территориях рынков;

б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер, при проведении выставок-ярмарок, ярмарок.

2. Основные понятия и их определения

2.1. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

а) розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

б) субъект торговли - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, или физическое лицо, занимающиеся торговлей;

в) схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и их специализацию;

г) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К нестационарным торговым объектам относятся:

- палатки (легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день торговли;

- павильоны;

- киоски;

- торговые автоматы;

- автомагазины;

- автолавки и автоприцепы (автоприцепы промышленного производства - тонары);

- автоцистерны и изотермические емкости;

- тележки, лотки, корзины и иные временные торговые объекты.

3. Требования к размещению нестационарных торговых объектов

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.

3.2. При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов.

3.3. Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

3.4. Нестационарные торговые объекты, для которых исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подводка воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

3.5. При осуществлении торговли необходимо:

- соблюдать требования нормативных правовых актов, регулирующих осуществление данного вида деятельности;

- обеспечивать содержание места торговли и прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»;

- соблюдать требования в области обращения с отходами на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»;

- незамедлительно освободить место, торговли в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

4. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

4.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Трехпротокский сельсовет».

4.2. Субъекты торговли подают в администрацию муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» заявление на осуществление мелкорозничной торговли на нестационарных торговых объектах.

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

Вышеуказанным субъектам торговли, администрацией муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» выдается разрешение на размещение передвижных средств развозной уличной торговли на срок не более одного года.

4.3. Контроль за соблюдением хозяйствующим субъектом условий разрешения, взаимодействие с другими контролирующими службами осуществляет администрация муниципального образования «Трехпротокский сельсовет».

5. Порядок досрочного прекращения действия разрешения на размещение нестационарного торгового объекта

5.1. Действие разрешения может быть прекращено досрочно в следующих случаях:

а) более двух нарушений субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, что подтверждено соответствующими актами проверок;

б) изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.);

в) необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

г) использования территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети;

д) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.2. В случае досрочного прекращения действия разрешения субъектам торговли направляется соответствующее уведомление.

5.3. В случае досрочного прекращения действия разрешения, нестационарный торговый объект подлежит демонтажу субъектом торговли в течение 30 дней со дня получения им уведомления о расторжении разрешения на размещение нестационарного торгового объекта, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

5.4. Разрешение о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта может быть расторгнуто в любое время по соглашению сторон.

6. Ответственность за нарушение настоящего Положения

6.1. За нарушение настоящего Положения, хозяйствующие субъекты, осуществляющие розничную торговлю через объекты нестационарной торговли на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет», несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Осуществление торговли в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, считается несанкционированной, и лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

7.Организация контроля за соблюдением Положения

7.1. Администрация муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» в целях надлежащей организации торговли:

7.1.1. Осуществляет информирование хозяйствующих субъектов о требованиях законодательства при организации торговли (в том числе об уборке территории и обращении с отходами).

7.1.2. Осуществляет информирование хозяйствующих субъектов о необходимости установки урн и контейнеров для сбора отходов.

7.1.3. Представляет информацию о выданных разрешениях по запросам государственных контролирующих органов.

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Порядок

разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

1. Настоящий Порядок не применяется:

- при размещении и использовании нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности. Порядок такого размещения и использования устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации;

- при включении нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности. Порядок такого включения в схему размещения нестационарных торговых объектов определяется правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3. Схема размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» (далее – схема размещения нестационарных торговых объектов) разрабатывается с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения торговыми объектами, а также в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства и другими установленными федеральными законами требованиями.

4. Не допускается включать в схему размещения нестационарные торговые объекты:

- с нарушением существующих градостроительных и других нормативов, регулирующих размещение объектов мелкорозничной сети;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

- на тротуарах (где затрудняется движение пешеходов и транспорта);

- в охранной зоне инженерных сетей.

5. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается администрацией муниципального образования «Трехпротокский сельсовет».

6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

7. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования.

8. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;

- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;

- при проведении ярмарок.

9. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесение в неё изменений не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Схема

размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Наименование нестационарного торгового объекта | Специализация | Срок размещения  нестационарного торгового объекта |
| 1 | Астраханская область, Приволжский район, региональная автомобильная дорога общего пользования «Астрахань - Три Протока – Началово», км. 13+050 | палатка | розничная торговля овощной и бахчевой продукцией | сезонно |
| 2 | Астраханская область, Приволжский район, региональная автомобильная дорога общего пользования «Астрахань - Три Протока – Началово», км. 12+030 | палатка | розничная торговля овощной и бахчевой продукцией | сезонно |
| 3 | Астраханская область, Приволжский район, выезд на региональную автомобильную дорогу общего пользования «Астрахань - Три Протока – Началово» с пос. Поляна | палатка | розничная торговля овощной и бахчевой продукцией | сезонно |

Приложение № 4

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Порядок

выдачи разрешения на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

1. Разрешение на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» (далее - Разрешение), выдается на основании заявления, поданного юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом в администрацию муниципального образования «Трехпротокский сельсовет». В заявление должна содержаться следующая информация:

- Фамилия, имя, отчество, либо наименование юридического лица, осуществляющего торговую деятельность;

- вид продукции, которой планируется осуществлять торговлю;

- на какой срок будет осуществляться торговля;

- адрес, где планируется расположение торговой точки.

2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели к заявлению о предоставлении разрешения прилагают:

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- копию свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

3. В день поступления заявления и прилагаемых к нему документов ответственное лицо администрации проводит их регистрацию в установленном законодательством порядке.

4. Решение о выдаче разрешения принимается на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов.

5. Разрешение подписывается главой администрации муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» и заверяется печатью.

6. Заявителю может быть отказано в предоставлении разрешения по следующим основаниям:

- представление заявителем не всех документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка или утративших силу документов,

- отсутствия свободных торговых мест.

7. В случае отказа в выдаче разрешения заявителю направляется письмо с обоснованием причин отказа.

Приложение № 5

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Форма

заявления на осуществление торговли на нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет

Главе администрации

МО «Трехпротокский сельсовет»

Р.Р. Мухаримову

Заявление

Я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О полностью)

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспорт РФ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан и дата выдачи)

Прошу Вас предоставить мне разрешение на осуществление торговли на нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет» по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

|  |
| --- |
| на период с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| Виды и наименование продукции\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обязуюсь обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние занимаемой территории. |

Приложения:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие на проверку и обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе и передачу), хранение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, указанных в предоставленном мною пакете документов с использованием средств автоматизации и без использования таких средств.

Согласие на обработку вышеуказанными способами персональных данных, указанных в предоставленном мною заявлении и документах, прилагаемых к заявлению, действует в течение срока необходимого для обработки моих персональных данных и может быть отозвано мною в любое время при предоставлении главе администрации МО «Трехпротокский сельсовет» отзыва в письменном виде.

Ответ прошу выдать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( на руки, по почте, по электронной почте (E-mail) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (Ф.И.О. заявителя полностью)

Номер телефона заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление и документы принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 6

к постановлению администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет»

от 22.07.2015 № 268

Форма

разрешения на осуществление торговли на нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Трехпротокский сельсовет»

РАЗРЕШЕНИЕ

О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТРЕХПРОТОКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_

(Дата)

Выдано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя или физического лица)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м²

Специализация:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящее свидетельство выдано на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава администрации

муниципального образования

«Трехпротокский сельсовет» Р.Р. Мухаримов