**Дачная амнистия продлена до 2021года**

Президент России Владимир Путин подписал закон о продлении дачной амнистии. Закон устанавливает до 1 марта 2021 года упрощенный порядок строительства и регистрации прав в отношении жилых домов, жилых строений, садовых домов, которые построены на дачных и садовых земельных участках, предоставленных до 4 августа 2018 года (до вступления в силу закона 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ"). Оформление прав на эти объекты будет осуществляться по аналогии с ранее действовавшими положениями "дачной амнистии" в упрощенном порядке, то есть, на основании техплана, подготовленного в соответствии с декларацией об объекте, составленной владельцем земельного участка.

Кроме того, органы местного самоуправления по этого закону обязаны "информировать заинтересованных лиц об особенностях строительства на садовых, дачных земельных участках, строительства на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также об особенностях госрегистрации прав и государственного кадастрового учета возведенных объектов".

**Управление Росреестра по Астраханской области**