**АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

# ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТРЁХПРОТОКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

## РЕШЕНИЕ СОВЕТА № 32

### **от «24» августа 2020 с. Три Протока**

О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Трёхпротокский сельсовет» утвержденное решением Совета муниципального образования «Трёхпротокский сельсовет» от 08.10.2012 № 147

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Федерального закона от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет муниципального образования «Трёхпротокский сельсовет»

РЕШИЛ:

**1.** Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Трёхпротокский сельсовет» утвержденное решением Совета муниципального образования «Трёхпротокский сельсовет» от 08.10.2012 № 147 (Далее- Положение) следующие изменения и дополнения:

**1.1** В пункте 2.1 части 2 Положения после слов

«занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;» добавить слова

«(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);»;

**1.2** В пункте 2.1 части 2 Положения слова

«приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;»

изложить и читать в следующей редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";»

**1.3** Добавить пункт 13 в первый абзац части 5 Положения:

«13) организации и учреждения указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.»;

**1.4** Добавить пункты в часть 5 Положения следующего содержания:

«1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1.1) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 1.1 части 5 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

2.1 При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.».

**2.** В соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 1.

**3.** Обнародовать настоящее решение путем:

- размещения на стенде в здании администрации;

- размещения на официальном сайте;

- опубликования в общественно-политической газете «Приволжская газета».

**4.** Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета

муниципального образования

«Трёхпротокский сельсовет» Р.Р. Мухаримов

Глава муниципального образования

«Трёхпротокский сельсовет» Р.Р. Мухаримов